

Infoma newsystem

Immobilienverwaltung



Ihre Immobilien
schlank und effizient verwaltet



Infoma newssystem

Immobilienverwaltung

Infoma newssystem

Infoma newssystem ist die smarte, durchgängige schweizer Gesamtlösung für alle Bereiche einer öffentlichen Verwaltung.

Basierend auf der zukunftsweisenden Technologie von Microsoft Dynamics 365 Business Central, erfüllt Infoma newssystem alle Anforderungen einer Gemeinde-, Stadt- oder kantonalen Finanzverwaltung.

Von der Einwohnerkontrolle über die Gebührenfakturierung, dem umfassenden Finanz- und Rechnungswesen mit einzigartigen Komfortfunktionen für die Lohn- und Personaladministration.

Mit der einzigartigen, intelligenten Datenhaltung machen Sie schon heute Smart Government und nutzen die vorhandenen Informationen für die zukunftsgerichtete, nachhaltige Entwicklung Ihrer Gemeinde.

Produkt-Highlights

Eine smarte und benutzerfreundliche Datenverwaltung ist die Grundlage einer effizienten Immobilienbewirtschaftung. Infoma newssystem überzeugt durch die übersichtliche und einfache Benutzeroberfläche. Mit wenigen Klicks können Sie die Stammdaten sowie weitere, wichtige Informationen einsehen. Der Objektplan erlaubt Ihnen, die wichtigsten Informationen auf einer Seite zu sehen, welche Sie ausserdem individuell einrichten können.

Aufgrund der umfassenden Funktionalitäten bietet Ihnen Infoma newssystem Immobilien die Möglichkeit Miet-, Stockwerkeigentums- und Genossenschaftswohnungen effizient zu bewirtschaften. Auch Immobilienstammdaten wie Abrechnungskreise, Gebäude, Teilgebäude und Vertragsobjekte erfassen und verwalten Sie schnell.

Die Mietzinsanpassung sowie Änderungen von Betrags- oder Prozentwerte auf beliebiger Stufe

(Mandant, Abrechnungskreis, Gebäude, Teilgebäude, Vertragsobjekt) lassen Sie automatisch berechnen und behalten jederzeit die Übersicht aller Änderungen pro Vertragsobjekt. Jeglichen Schriftverkehr erstellen Sie komfortabel mit den gewohnten Microsoft Word Dokumenten vom einzelnen Mietvertrag aus.

Dank der vollständigen Integration in Infoma newssystem definieren Sie die Kontakte für die Finanzbuchhaltung frei. Ausserdem müssen Sie dadurch keine Nebenbücher mehr führen. Auch stehen Ihnen Finanzauswertungen über Kostenträger (Abrechnungskreis, Gebäude, Teilgebäude ggf. Heizung, Tank usw.) jederzeit zur Verfügung und werden durch das flexible Mahnwesen mit Unterscheidung zwischen Mietzins und anderen Forderungen sowie getrennter Solidarpartnermahnung für z. B. die Ausweisandrohung abgerundet. Die verschiedenen Verarbeitungen wie Sollstellung und Zahlungsverarbeitung aktualisiert die Finanz- und Debitorenbuchhaltung sofort.

axians

Axians Infoma Schweiz
Riedstrasse 1, 6343 Rotkreuz - Rütistrasse 13, 8952 Schlieren - Rue des Champs-Lovats 21, 1400 Yverdon-les-Bains

Tel: 0800 Axians - Mail: info@axians-infoma.ch
www.axians-infoma.ch